

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Wójt Gminy Raciąż podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w miejscowości Wępiły, oznaczonych nr ewid. działek 11/2, 10/2 przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020.713 t.j.), zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020.65 t.j. ze zm.).

Lp.	Nr KW	Nr działek	Pow. działki	Miejscowość	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena nieruchomości	Informacja o sprzedaży	Termin złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 u. o g. n.
1.	PL1L/00019698/6	11/2	0,16 ha	Wępiły	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz dwoma budynkami gospodarczymi. Stan techniczny budynków zły. Działka bez dostępu do drogi publicznej.	Aktualnie dla terenu na którym położona jest przedmiotowa działka brak jest obowiązującego miejscowego planu przestrzennego, jak również założeń do planu. Nieruchomość nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy. W studium uwarunkowań nieruchomości położone są na obszarach rolnictwa intensywnego na glebach średniej jakości i dobrych, o przeważającym roślinnym kierunku produkcji z zaznaczonym terenem o dominującej funkcji mieszkaniowej z usługami użyteczności publicznej.	14 000,00 zł	Sprzedaż na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiedniej	21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

2.	PL1L/00019698/6	10/2	0,13 ha	Wępiły	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, działkę stanowią użytki – grunty orne (R1IIa). Działka bez dostępu do drogi publicznej.	Aktualnie dla terenu na którym położona jest przedmiotowa działka brak jest obowiązującego miejscowego planu przestrzennego, jak również założeń do planu. Nieruchomość nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy. W studium uwarunkowań nieruchomości położone są na obszarach rolnictwa intensywnego na glebach średniej jakości i dobrych, o przeważającym roślinnym kierunku produkcji z zaznaczonym terenem o dominującej funkcji mieszkaniowej z usługami użyteczności publicznej.	7 100,00 zł	Sprzedaż na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiedniej	21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia
----	-----------------	------	---------	--------	--	---	-------------	--	---

3.	PL1L/00053200/9	172/3 współdział 26/135 części w prawie własności działki	0,02 ha	Jeżewo-Wesel	Działka stanowiąca użytki – grunty orne (RIVb). Działka ma kształt pasa szerokości ok. 4,5 m. Obecnie stanowi drogę dojazdową do działki nr 172/2 zabudowanej budynkiem mieszkalnym trzyrodzinnym.	Aktualnie dla terenu na którym położona jest przedmiotowa działka brak jest obowiązującego miejscowego planu przestrzennego, jak również założeń do planu. Nieruchomość nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy. W studium uwarunkowań nieruchomość położona jest terenie obszarów rolnictwa ekstensywnego na glebach słabych, o ekologicznym i organicznym charakterze produkcji, ze specjalizacją w kierunku hodowlanym z istniejącym terenem o dominującej funkcji mieszkaniowej z usługami użyteczności publicznej	340,00 zł	Sprzedaż na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiedniej	21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia
----	-----------------	---	---------	--------------	--	---	-----------	--	---

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020.65 t.j. ze zm.) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości. Wykaz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Gminy Raciąż, pod adresem www.bip.gminaraciaz.iap.pl. Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Raciążu od dnia 20.05.2020 r. do dnia 10.06.2020 r.

Wójt Gminy Raciąż
Zbigniew Sadowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Wójt Gminy Raciąż podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej, na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020.713 t.j.), zgodnie z art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020.65 t.j. ze zm.).

Lp.	Nr KW	Nr działek	Pow. działki	Miejsco-wość	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena nieruchomości	Informacja o sprzedaży
1.	PL1L/00021469/9	328/3	0,2170 ha	Kodrutowo	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem byłej Szkoły Podstawowej. Powierzchnia zabudowy (wg obmiaru rzeczoznawcy – 575 m ²). Budynek wolnostojący, murowany, składający się z trzech brył: dwóch jednopiętrowych i jednej parterowej. Stan techniczny budynku – dobry.	Aktualnie dla terenu na którym położona jest przedmiotowa działka brak jest obowiązującego miejscowego planu przestrzennego, jak również założeń do planu. Nieruchomość nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy. W studium uwarunkowań nieruchomości położona jest w terenie obszarów rolnictwa ekstensywnego na glebach słabych, o ekologicznym i organicznym charakterze produkcji, ze specjalizacją w kierunku hodowlanym z istniejącym terenem o dominującej funkcji mieszkaniowej z usługami użyteczności publicznej	420 000,00 zł	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

2.	PL1L/0003480/0	123/2	0,1426 ha	Stare Gralewo	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, działkę stanowią nieużytki. Działka posiada dostęp do drogi powiatowej Gralewo-Góra o nawierzchni asfaltowej. Działka ma kształt równoległoboku. Nie jest zabudowana i nie jest ogrodzona.	Aktualnie dla terenu na który położona jest przedmiotowa działka brak jest obowiązującego miejscowego planu przestrzennego, jak również założeń do planu. Nieruchomość nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy. W studium uwarunkowań nieruchomości położona jest na obszarach łąkowo-pastwiskowych.	7 400,00 zł	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
----	----------------	-------	-----------	---------------	---	---	-------------	--

Wykaz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Gminy Raciąż, pod adresem www.bip.gminaraciaz.iap.pl. Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Raciążu od dnia 20.05.2020 r. do dnia 10.06.2020 r.

Wójt Gminy Raciąż

Zbigniew Sadowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Wójt Gminy Raciąż podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 3 położonego w miejscowości Jeżewo-Wesel, oznaczonego nr ewid. działki 172/2 wraz ze współdziałem 26/135 części w prawie własności działki na rzecz dotychczasowego najemcy, na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (2020.713 t.j.), zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 t.j. ze zm.).

Lp.	Nr KW	Nr działek	Pow. działki	Miejsco-wość	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena nieruchomości	Informacja o sprzedaży	Termin złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 u. o g. n.
1.	PL1L/00053200/9	172/2 współdział 26/135 części w prawie własności działki	0,11 ha	Jeżewo-Wesel	Lokal mieszkalny nr 3, znajdujący się w budynku trzyrodzinnym w miejscowości Jeżewo-Wesel 53. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 26,00 m ² . Działka uzbrojona jest do sieci energii elektrycznej, wodociągowej i telefonicznej.	Aktualnie dla terenu na którym położona jest przedmiotowa działka brak jest obowiązującego miejscowego planu przestrzennego, jak również założeń do planu. Nieruchomość nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy. W studium uwarunkowań nieruchomości położona jest terenie obszarów rolnictwa ekstensywnego na glebach słabych, o ekologicznym i organicznym charakterze produkcji, ze specjalizacją w kierunku hodowlanym z istniejącym terenem o dominującej funkcji mieszkaniowej z usługami użyteczności publicznej	10 860,00 zł	Sprzedaż na rzecz najemcy	21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020.65 t.j. ze zm.) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Gminy Raciąż, pod adresem www.bip.gminaraciaz.iap.pl.
Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Raciążu od dnia 20.05.2020 r. do dnia 10.06.2020 r.

Wójt Gminy Raciąż

Zbigniew Sadowski

