ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO NA TERENIE CZĘŚCI OBRĘBU GEODEZYJNEGO STROŻĘCIN

SKALA 1:1000

0 100m 200m 300m 400m

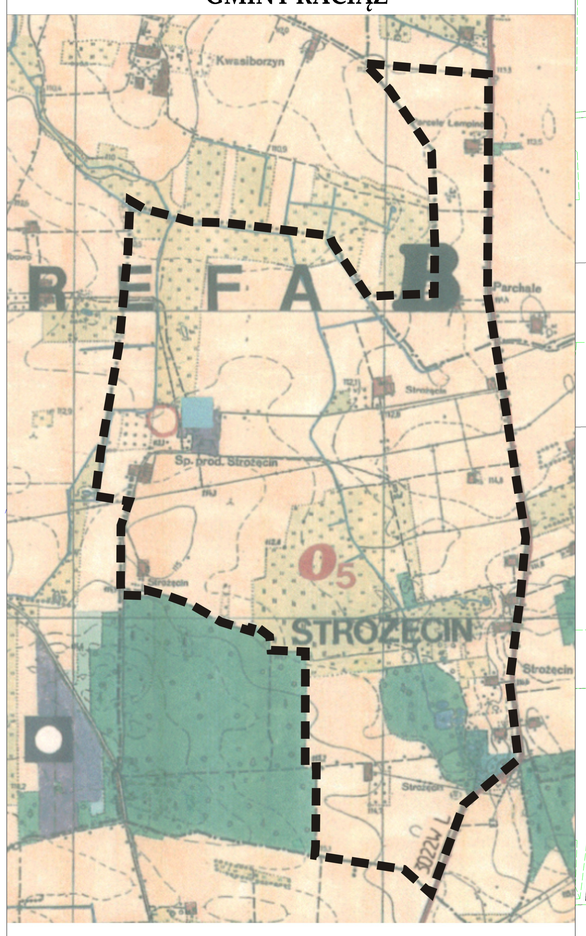
Czynniki negatywnie wpływające na środowisko i zdrowie ludzi:

1. Przekształcenie powierzchni ziemi
2. Zmiana krajobrazu
3. Zanieczyszczenie substancjami ropopochodnymi
4. Emisja hałasu
5. Synatropizacja szaty roślinnej
6. Odpady i ścieki komunalne

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- Granice obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- R — Tereny rolnicze
- RM — Tereny zabudowy zagrodowej 1 2 5 6
- MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 1 2 5 6
- ZL — Lasy
- ZLd — Tereny dolesień
- KDD — Tereny publicznych dróg dojazdowych 3 4
- Napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia wraz ze strefą oddziaływania
- Pozostałości zabytkowego parku wskazanego do ujęcia w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków
- Wymiarowanie

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RACIĄŻ



granice obszaru objętego planem miejscowym

OZNACZENIA OGÓLNE

GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH WSI

TERENY O FUNKCJACH PODSTAWOWYCH W STREFIE B

B_1-B_8 TERENY KONCENTRACJI ZABUDOWY ZAGRODOWEJ, JEDNORODZINNEJ, USŁUG UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I OBIEKTÓW DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

B_9 TEREN STREFY ZEWNĘTRZNEJ OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘCIA WÓD GŁĘBINOWYCH

TERENY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH

USTALENIA W ZAKRESIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W UKŁADZIE STREFOWYM

STREFA B STREFA ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ NA GLEBACH ŚREDNIEJ JAKOŚCI i DOBRYCH Z OSADNICTWEM ROZPROSZONYM.

tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej z usługami użyteczności publicznej

ukształtowane centra usługowe

tereny o dominującej funkcji gospodarczej i przemysłowej

KOMUNIKACJA

DROGI POWIATOWE

OBSZARY

O_5 OBSZARY ŁĄKOWO – PASTWISKOWE

USTALENIA W ZAKRESIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W UKŁADZIE LINIOWYM

ZAOPATRZENIE W WODĘ

ISTN. STACJE WODOCIĄGOWE

ISTNIEJĄCE UJĘCIA WÓD GŁĘBINOWYCH

1R 2RM 3MN 4RM 5RM 6RM 7KDD 8MN 9MN 10MN 11R 12 MN 13KDD 14ZL 15RM 16KDD 17RM 18 ZL 19 ZLd 20ZL 21ZL 22ZL 23ZL 24ZLd 25RM 26KDD 27ZL 28R