

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, oraz art. 82 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm. zwanej dalej jako „ustawa oos”), § 3 ust. 1 pkt 54a lit b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 t.j.) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – Axpo Solar Polska Sp. z o. o. złożonego za pośrednictwem pełnomocnika - ERKAPE Renata Pietraszek, ul. Wojska Polskiego 23/31, 08-110 Siedlce oraz po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

### **u s t a l a m**

środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na: ***Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 26,7 MW wraz ze stacjami transformatorowymi, magazynami energii oraz infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych 142010\_2.0029.2 oraz 142010\_2.0029.3, obręb 0029 Kraszewo-Falki, gmina Raciąż, powiat płoński, województwo mazowieckie***

Określam:

#### **1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 26,7 MW wraz ze stacjami transformatorowymi, magazynami energii oraz infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych 142010\_2.0029.2 oraz 142010\_2.0029.3, obręb 0029 Kraszewo-Falki, gmina Raciąż-Gmina, powiat płoński, województwo mazowieckie. Powierzchnia wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli planowanej elektrowni fotowoltaicznej wyniesie do ok 24,84 ha.

Całkowita powierzchnia działek ewidencyjnych według granic ewidencyjnych wynosi ok 316 500 m<sup>2</sup> (ok 31,65 ha). Elektrownia fotowoltaiczna wraz z niezbędną infrastrukturą (drogi dojazdowe, przestrzenie pomiędzy panelami, powierzchnia pod transformatory, magazyny energii powierzchnia pod panelami) będą zajmowały łączną powierzchnię do ok 28,5ha. Maksymalna moc elektrowni wyniesie do ok 26,7MW

#### **2. Warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

- 1) Teren przedsięwzięcia należy ogrodzić za pomocą ogrodzenia ażurowego lub siatki o wysokości nieprzekraczającej 1,7 m bez podmurówki lub z podmurówką wystająca do 15 cm ponad grunt. Nie należy stosować ogrodzeń z betonowych segmentów prefabrykowanych, pełnych blaszanych i z tworzyw sztucznych;
- 2) Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń budowlanych, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, należy zasłonić siatką o oczkach maksymalnie 1 cm średnicy;
- 3) Panele fotowoltaiczne należy wyposażyć w powłokę antyrefleksyjną, która przyczyni się do zmniejszenia wrażenia „tafli wodnej” i ryzyka lądowania ptaków na panelach;

- 4) Prace ingerujące w pokrycie glebowe należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i okresem rozrodczym płazów, tj. w terminie od początku września do końca lutego lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym (ornitologicznym, chiropterologicznym i herpetologicznym); przed przystąpieniem do prac należy również dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych, a także analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej;
- 5) Teren budowy oraz wykopów kontrolować pod względem obecności zwierząt; w przypadku stwierdzenia zwierząt, umożliwić im ucieczkę z terenu budowy lub przenieść je poza obszar objęty inwestycją do odpowiednich siedlisk;
- 6) Wierzchnią warstwę gleby zdejmować jednokierunkowo, nadmiar zdeponować do późniejszego wykorzystania;
- 7) Na etapie eksploatacji, w miejscu farmy fotowoltaicznej pozostawić teren do naturalnej sukcesji i ewentualnie przeciwdziałać zarastaniu łąk poprzez koszenie i/lub wypas; teren inwestycji wykaszać od początku września do końca lutego, po uprzedniej lustracji na obecność zwierząt (kierunek koszenia odbywać się będzie od centrum działki w kierunku jej brzegów);
- 8) Teren inwestycji, po zakończeniu prac związanych z budową należy uprzątnąć i przywrócić do użyteczności przyrodniczej;
- 9) Kolorystykę budynków i elementów konstrukcyjnych farmy należy ograniczyć do jasnych odcieni z wykluczeniem wszelkich barw jaskrawych lub o dużej intensywności koloru. Zastosowany kolor winien być matowy, z wykluczeniem powłok z połyskiem, tak aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie;
- 10) W ramach realizacji/eksploatacji inwestycji nie należy prowadzić prac, które mogłyby naruszyć strukturę skarp oraz dna istniejącego rowu melioracyjnego jak również działań, które mogłyby wpłynąć na zmianę stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze. Inwestor w celu zabezpieczenia istniejącego rowu melioracyjnego planuje podjąć następujące działania:
  - w rejonie prac związanych z realizacją inwestycji od strony rowów należy zabezpieczać rowy w tym jego skarpy poprzez wyznaczenie taśmą nieprzekraczalnej granicy na której prowadzenie komunikacji na terenie inwestycji, składowanie materiałów, postój pojazdów jest zabronione. Ustala się tą odległość na minimum 1,5 m od rowu,
  - należy pouczyć pracowników realizujących prace o zakazie poruszania się w obrębie rowu,
  - należy utrzymywać taśmy w takim stanie aby wyznaczona granica była jasna i zrozumiała dla wszystkich znajdujących się na terenie inwestycji w trakcie prac,
  - teren inwestycji należy zaopatrzyć w sorbent na wypadek wystąpienia potencjalnej awarii,
  - wszystkie maszyny przed rozpoczęciem prac należy sprawdzać pod względem sprawności technicznej,
- 11) W związku z realizacją inwestycji, zadrzewienia stanowiące las znajdujący się na terenie działki, zostaną zabezpieczone przed potencjalnym uszkodzeniem. Aby uniknąć uszkodzenia korzeni drzew oraz mniejszych korzeni kapilarnych prowadzących wymianę substancji odżywczych i wody, zostaną podjęte następujące działania prewencyjne:
  - nie należy składować materiałów budowlanych w pobliżu drzew,
  - w pobliżu zadrzewień nie należy wytaczać tymczasowych dróg dojazdowych dla pojazdów dowożących materiały budowlane,
  - w przypadku odsłonięcia korzeni nie należy pozostawiać otwartego wykopu na okres dłuższy niż jeden dzień. W przypadku konieczności pozostawienia otwartego wykopu

- w obrębie stref korzeniowych na czas prowadzenia robót niezbędne jest zastosowanie ekranów korzeniowych – osłony chroniącej przed przesuszeniem i przemarznięciem korzeni. Zarówno odkryte korzenie przed założeniem ekranu, jak i sam ekran korzeniowy powinny być regularnie podlewane,
- prace ziemne związane z posadowieniem ogrodzenia w obrębie korzeni należy wykonywać ręcznie przy użyciu szpadla a nie urządzeń mechanicznych,
  - planowaną do wybudowania instalację należy posadzić w promieniu min 1,5 m od strefy obrysu korony drzew w momencie budowy planowanej inwestycji;
- 12) Teren wokół inwestycji należy obsadzić zielenią izolacyjną (maskującą) różnych gatunków rodzimych niskich drzew i krzewów iglastych oraz liściastych w taki sposób, aby utworzyły lity pas. Krzewy należy sadzić w rzędzie o szerokości pasa ok. 1,5, w odległości ok. 1,0 do 1,5 m od siebie;
  - 13) Oszczędnie korzystać z terenu inwestycyjnego, w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego;
  - 14) Roboty ziemne należy wykonywać z należytą starannością i racjonalnym wykorzystaniem terenu, ograniczając się do konieczności wykopów i ich niezbędnej głębokości;
  - 15) Prace ziemne należy prowadzić w sposób niezakłócający stosunków wodnych w obrębie terenu inwestycyjnego oraz jego sąsiedztwa, a także bez trwałego przekształcenia rzeźby terenu i zmiany stosunków wysokościowych na przedmiotowym obszarze.
  - 16) Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wykorzystać technologie o najmniejszym wpływie na środowisko gruntowo-wodne i pozbawione ryzyka wystąpienia awarii i innych niebezpieczeństw;
  - 17) Bezwzględnie stosować sprawne technicznie pojazdy oraz sprzęt, maszyny i urządzenia na wszystkich etapach przedsięwzięcia;
  - 18) W celu uniknięcia przedostania się olejów lub benzyny do środowiska gruntowo-wodnego na terenie budowy wykorzystywać maszyny i urządzenia budowlane oraz środki transportu, których stan techniczny nie będzie budził zastrzeżeń. Dodatkowo paliwa tankować poza obszarem inwestycji, np. na stacjach benzynowych, a płyny eksploatacyjne wymieniać w warsztacie zakładowym lub w serwisie;
  - 19) W przypadku wycieku niebezpiecznych substancji (zwłaszcza ropopochodnych), zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć i wraz ze zużytymi materiałami sorpcyjnymi przekazać do neutralizacji odbiorcom uprawnionym do ich transportu, rekultywacji lub unieszkodliwienia;
  - 20) Wszelkie czynności związane z naprawami i serwisem pojazdów wykonywać poza terenem przedsięwzięcia w specjalistycznych warsztatach;
  - 21) Materiały i surowce budowlane i montażowe składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;
  - 22) Na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe gromadzić w szczelnych zbiornikach bezodpływowych przenośnych toalet, a następnie przekazywać wyspecjalizowanej firmie asenizacyjnej transportującej ścieki do oczyszczalni ścieków;
  - 23) Niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe przedsięwzięcia odprowadzać do gruntu w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie w szczególności kierunku i natężenia odpływu ww. wód ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
  - 24) Powstające odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;

- 25) Prowadzić monitoring i ewidencję – niezbędną dokumentację w zakresie gospodarki odpadami zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach;
- 26) Wodę na cele socjalno-bytowe/do spożycia pracowników dostarczać w baniakach/butelkach. Na cele budowlane oraz do prac porządkowych na etapie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia dostarczać beczkownikami;
- 27) Zastosować transformatory suche lub olejowe. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, wyposażyć je w szczelną misę mogącą pomieścić 100% zawartości oleju;
- 28) Transformatory umieścić w zamkniętym kontenerze, zabezpieczonym przed dostępem osób trzecich;
- 29) Utrzymywać czystość na placu budowy;
- 30) Prowadzić okresową kontrolę stanu technicznego urządzeń elektrowni, awarie niezwłocznie usuwać a czynności te zlecać specjalistycznym podmiotom posiadającym w tym zakresie niezbędną wiedzę, doświadczenia i uprawnienia;
- 31) Dla osiągnięcia pełnej minimalizacji oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i zdrowie ludzi, zastosować pozostałe rozwiązania technologiczne, techniczne i organizacyjne, opisane w KIP;
- 32) Zaplecze budowy i stacje transformatorowe zlokalizować w możliwie jak największej odległości od najbliższej zabudowy mieszkaniowej;
- 33) Realizację inwestycji poprzedzić analizą możliwych konfliktów społecznych w związku z pośrednim oddziaływaniem na działki sąsiednie oraz pobliską zabudowę mieszkaniową.
- 34) Ogrodzenie inwestycji oraz wszystkie elementy infrastruktury usytuować w odległości minimum 1,5 m od rowów melioracyjnych;
- 35) W celu zabezpieczenia przed środkami szkodliwymi zaplecze budowy zlokalizować w możliwie jak największej odległości od rowów melioracyjnych dla zachowania bezpieczeństwa środowiska wodnego;
- 36) Podczas likwidacji przedsięwzięcia dokonać rekultywacji z wykorzystaniem najlepszych dostępnych technik, gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.

**3. Nie stwierdzono konieczności określenia warunków dotyczących ochrony środowiska w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy „oos”**

**4. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy „oos”.**

**5. Stwierdzono brak konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.**

#### **UZASADNIENIE**

Inwestor – Axpo Solar Polska Sp. z o. o. złożonego za pośrednictwem pełnomocnika - ERKAPE Renata Pietraszek, ul. Wojska Polskiego 23/31, 08-110 Siedlce w dniu 4 grudnia 2023 r. złożył wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na *Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 26,7 MW wraz ze stacjami transformatorowymi, magazynami energii oraz infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych 142010\_2.0029.2 oraz 142010\_2.0029.3, obręb 0029 Kraszewo-Falki, gmina Raciąż, powiat płoński, województwo mazowieckie*. Do wniosku zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy oos dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie

realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie oraz wypis z ewidencji gruntów dla działki przeznaczonej pod planowaną inwestycję.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Zgodnie z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy o oś decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o oś w związku art. 19 Kpa organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Raciąż, gdyż przedsięwzięcie zlokalizowane jest w całości na terenie Gminy Raciąż.

### **Przebieg postępowania**

Postępowanie prowadzone było zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112).

Wójt Gminy Raciąż uzyskał opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem znak WOŚ-I.4220.1772.2023.KT.2 z 8 stycznia 2024 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płońsku pismem znak PPIS.ZNS.471.332.2023.95 z dnia 29 grudnia 2023 r. wyraził opinię, że stwierdza potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie w piśmie znak WA.ZZŚ.1.4901.1.272.2023.AC z dnia 14 grudnia 2023 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym dnia 16 stycznia 2024 r. Wójt Gminy Raciąż wydał postanowienie znak RRG.6220.19.9.2023.AS w którym nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Postanowieniem znak RRG.6220.19.11.2023.ED z dnia 15 lutego 2024 r. postępowanie zostało zawieszono do czasu przedłożenia przez Inwestora raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 26 lipca 2024 r. wpłynął raport o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Postanowieniem znak RRG.6220.19.13.2023.ED z dnia 29 lipca 2024 r. zostało podjęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.

W dniu 29 lipca 2024 r. Wójt Gminy Raciąż wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku o uzgodnienie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płońsku pismem znak PSSE.ZNS.9027.2.42.2024 z dnia 20 sierpnia 2024 r. uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem znak WOOŚ-I.4221.255.2024.KT z dnia 9 września 2024 r. uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji.

Zapewniono możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, zapewniając dostęp do dokumentacji przez 30 dni z możliwością wnoszenia uwag i wniosków. Obwieszczeniem z dnia 29 lipca 2024 r. organ podał do publicznej wiadomości i poinformował społeczeństwo o wpłynięciu raportu o oddziaływaniu na środowisko, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz o możliwości składania uwag i wniosków.

Obwieszczeniem znak RRG.6220.19.19.2023.ED z dnia 25 września 2024 r. poinformowano strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego przed wydaniem niniejszej decyzji.

**Informacje o przeprowadzonym postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa oraz przez wszystkie strony postępowania**

W niniejszym postępowaniu zgodnie z art. 79 ust. 1 ustawy ooś przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do jej wydania zapewnił możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadził ocenę oddziaływania na środowisko.

Obwieszczeniem z dnia 29 lipca 2024 r., Wójt Gminy Raciąż działając, na podstawie art. 33 ust. 1 ustawy ooś poinformował o sposobie i miejscu składania uwag i wniosków, wskazując jednocześnie 30-dniowy termin ich składania. Zgodnie z treścią obwieszczenia uwagi i wnioski mogły być wnoszone w formie pisemnej, elektronicznej i ustnej. Obwieszczenie wywieszono zostało na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Raciąż oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Kraszewo Falki. Obwieszczenie umieszczono ponadto na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Raciąż.

W trakcie procedury nie wpłynęły żadne uwagi od stron postępowania.

W trakcie całej procedury, w której zapewniono udział społeczeństwa, nikt nie zapoznawał się z raportem oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Z zebraną dokumentacją w sprawie, nie zapoznał się również nikt ze stron postępowania.

Organ poddał wnikliwej analizie zebrany materiał, rozważając merytorycznie wnioskowane rozwiązania oraz argumenty związane z przedmiotową inwestycją, sposobem jej realizacji, możliwym zakresem oddziaływania jej na środowisko i możliwymi sposobami minimalizowania tego oddziaływania.

Należy zaznaczyć, iż decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie jest decyzją o charakterze uznaniowym (decyzja ma charakter związany) i organ jest zobligowany do jej wydania wraz z określeniem warunków realizacji planowanego przez Inwestora przedsięwzięcia, gdy zostały spełnione wszystkie warunki wymagane ustawą ooś.”.

Przepisy ooś wskazują wprost jakie są warunki konieczne do spełnienia w celu uzyskania decyzji określającej uwarunkowania środowiskowe (np. art. 80 ust. 2). Z kolei przesłankami wydania decyzji odmawiającej zgody na realizację mogą być:

- niezgodność planowanej inwestycji z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
- odmowa uzgodnienia warunków realizacji przez organy uzgadniające,
- brak zgody inwestora na realizację przedsięwzięcia w wariantcie proponowanym przez organ innym niż zawarty we wniosku,
- niezgodność z przepisami szczególnymi,

- wykazany w raporcie oddziaływania na środowisko negatywny wpływ danego przedsięwzięcia na obszar Natura 2000.

W przedmiotowej sprawie na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego należy stwierdzić, iż żaden z opisanych wyżej przypadków nie zachodzi.

Teren inwestycyjny stanowią głównie grunty użytkowane rolniczo. Na terenie działki ewidencyjnej nr 2 znajduje się zabudowa zagrodowa właściciela terenu inwestycyjnego, który wyraził brak sprzeciwu do posadowienia elektrowni w pobliżu zabudowań. Wnioskodawca dopilnuje, aby minimalna odległość transformatorów, magazynów energii czy falowników – zlokalizowanych najbliżej wspomnianej zabudowy nie była mniejsza niż 30 m. Z kolei na działce ewidencyjnej nr 3 znajduje się obszar leśny wykluczony z realizacji inwestycji oraz obszar wyłączony z zabudowy, na którym znajduje się antena telekomunikacyjna. Właściciel anteny (EMITEL) wydał oświadczenie o zgodzie na posadowienie elektrowni fotowoltaicznej na tej samej działce z minimalną zachowaną odległością infrastruktury elektrowni od anteny o promieniu  $R=52m$ , co zostanie zrealizowane przez wnioskodawcę.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia będzie wiązała się z emisją substancji pyłowych i gazowych do powietrza oraz emisją hałasu pochodzącą z eksploatacji urządzeń i maszyn budowlanych oraz środków transportu. Uciążliwości będą miały charakter krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia będzie wiązał się z emisją substancji do powietrza, emisją hałasu, wód opadowych i roztopowych oraz wytwarzaniem odpadów.

Planowana inwestycja na etapie eksploatacji nie będzie źródłem zorganizowanej emisji substancji do powietrza. Źródłami emisji niezorganizowanej będą pojazdy poruszające się po terenie inwestycyjnym.

Na podstawie zebranej w trakcie postępowania dokumentacji należy stwierdzić, że funkcjonowanie przedsięwzięcia nie wpłynie znacząco na stan jakości powietrza w regionie, a dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu będą dotrzymane.

Ze względu na skalę i charakter planowanej inwestycji nie stwierdzono jej istotnego wpływu na klimat.

Na etapie eksploatacji planowanej inwestycji głównymi źródłami hałasu będą stacje transformatorowe. Przeprowadzona w raporcie o oś analiza oddziaływania w zakresie emisji hałasu wykazała, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie.

Przeprowadzona w raporcie o oś analiza oddziaływania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i ochrony wód wykazała, że eksploatacja przedmiotowej inwestycji przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszej decyzji, nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne oraz na wody powierzchniowe i podziemne.

Realizacja i eksploatacja przedmiotowej inwestycji może wiązać się z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów związanych z utrzymaniem farmy. Na etapie likwidacji przewiduje się powstanie odpadów, które zgodnie z raportem o oś zostaną wywiezione i zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Na każdym etapie inwestycji obowiązek dalszego zagospodarowania powstałych odpadów, będzie ciążyć na ich wytwórcy.

Dla terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, nie ma aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższymi zapisami organ po przeanalizowaniu zebranego materiału dowodowego stwierdził, że planowe przedsięwzięcie, przy zachowaniu warunków nałożonych na Inwestora w sentencji niniejszej decyzji nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko a przede wszystkim nie będzie mieć negatywnego wpływu na zdrowie oraz jakość życia mieszkańców.

**Informacja o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę oraz w jakim stopniu zostały uwzględnione w decyzji ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na**



**środowisko, uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku**

Treść niniejszej decyzji przygotowana została w oparciu, o warunki sformułowane przez organy uzgadniające i opiniujące, zgromadzony materiał dowodowy w sprawie w tym raport o oddziaływaniu na środowisko oraz wiedzę własną organu. Przedłożony przez inwestora raport oś dla planowanego przedsięwzięcia odpowiada wymogom art. 66 ustawy o oś.

Stosownie do art. 59 ust. 1 pkt 2, art. 62 oraz art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy o oś przeprowadzono ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w szczególności dokonano weryfikacji raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Rozważono możliwość oraz przeanalizowano sposoby zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, oraz określono wymagania realizacji inwestycji.

Uzyskano wymagane ustawą o oś opinie i uzgodnienia oraz zapewniono możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu. Do wydania niniejszej decyzji posłużono się analizami przedstawionymi w raporcie oddziaływania inwestycji na środowisko, dostępnymi organowi publikacjami, a także wiedzą własną organu. Wydając niniejszą decyzję, organ wziął pod uwagę zalecenia przedstawione w raporcie, uzgodnienia i opinie organów uzgadniających i opiniujących w tym postępowaniu.

Organy administracyjne przeprowadziły postępowanie dowodowe z należytą starannością. Dokonana analiza miała na celu ustalenie, które wytyczne proponowane w raporcie, zostały uznane przez organy uzgadniające i opiniujące. W związku z powyższym Wójt Gminy Raciąż zgadzając się z uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku oraz uwzględniając opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie, ustalił uwarunkowania, które bazują na ustaleniach raportu oddziaływania na środowisko. Mają one na celu z jednej strony zapewnienie bezpieczeństwa i higieny pracy, z drugiej strony zminimalizowanie wpływu na środowisko inwestycji w trakcie prac budowlanych.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem znak WOOS-I.4221.255.2024.KT z dnia 9 września 2024 r. uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji. Organ uzgadniający stwierdził, że ze względu na skalę i charakter planowanej inwestycji nie przewiduje się jej istotnego wpływu na klimat. Ze względu na rodzaj i charakterystykę planowanego przedsięwzięcia oraz jego powiązania z innymi przedsięwzięciami nie wystąpi ponadnormatywne kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się obecnie na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska nie stwierdził możliwości negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płońsku pismem znak PSSE.ZNS.9027.2.42.2024 z dnia 20 sierpnia 2024 r. uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji. Opinię uzasadnił min. tym że oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na ludzi będzie wynikać z pracy ludzi i maszyn oraz transportu materiałów na budowę a prace budowlane nie wpłyną negatywnie na zdrowie ludzi, gdyż będą zachowane wszystkie obowiązujące normy w zakresie emisji hałasu i zanieczyszczeń. Ponadto praktycznie wyklucza się możliwość skażenia gleb, głębszych partii podłoża gruntowego oraz wód podziemnych.



Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie pismem znak WA.ZZŚ.1.4901.1.272.2023.AC z dnia 14 grudnia 2023 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W opinii organu rozwiązania techniczne dla planowanej inwestycji pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych, prawidłowa eksploatacja przedsięwzięcia oraz odpowiednie postępowanie z powstającymi ściekami i odpadami ograniczą wpływ na środowisko wodne, a zatem nie będą powodować znaczących oddziaływań.

W związku z faktem, iż ocena organów uzgadniających i opiniujących nie zwalnia organu wydającego decyzję z obowiązków określonych w art. 80 ustawy o oś, organ przeanalizował i ocenił bezpośredni i pośredni wpływ danego przedsięwzięcia na środowisko oraz zdrowie i warunki życia ludzi, dobra materialne, zabytki, dostępność do złóż kopalin oraz wzajemne oddziaływania między tymi czynnikami. Ponadto organ przeanalizował możliwości oraz sposoby zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko i wymagany zakres monitoringu.

Analizując raport oddziaływania na środowisko, organ stwierdził, że jest on spójny zawierający wymagane prawem informacje oparte na aktualnych wynikach badań przyrodniczych oraz dostępnych danych literaturowych. Należy podkreślić, iż organ wydający decyzję nie stwierdził, podobnie jak organy uzgadniające i opiniujące uchyleń w zakresie metodyki prowadzonych badań i dopuścił dokument w całości, jako materiał dowodowy będący podstawą wydania decyzji w przedmiotowej sprawie.

Podobnie jak ww. organy, Wójt Gminy Raciąż dopuścił realizację inwestycji w wariantcie wskazanym przez Inwestora.

W przedłożonym przez Inwestora raporcie o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia przeanalizowane zostały różne warianty przedsięwzięcia.

Wariant zerowy.

Zaniechanie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia spowoduje utrzymanie, przynajmniej przez pewien czas stanu obecnego tj. użytkowanie terenu planowanego pod inwestycję w kierunku rolnego użytkowania terenu - w kierunku ornym. Wariant zerowy ogranicza możliwość realizacji nowoczesnej produkcji energii elektrycznej.

Wariant proponowany przez inwestora

Przewiduje budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 26,7 MW wraz ze stacjami transformatorowymi, magazynami energii oraz infrastrukturą towarzyszącą. Ogniwa fotowoltaiczne oraz przetwornice (inwertery) będą pracować bezobsługowo. Montaż będzie odbywać się w miejscu posadowienia z gotowych elementów bezpośrednio na gruncie. Montaż obejmuje wbicie (bądź wkręcenie) do gruntu konstrukcji mocujących w formie metalowych słupków, do których przykręcane są panele fotowoltaiczne, podłączane są przetwornice, inwertery i inne urządzenia wspomagające pracę ogniów. Panele fotowoltaiczne oddają ciepło przez konwekcję naturalną do przepływającego powietrza atmosferycznego. Jest to jedyny i w pełni wystarczający system chłodzenia. Nie przewiduje się montażu wentylatorów. Inwertery chłodzone są w ten sam sposób. Planuje się minimum 25-letni okres eksploatacji instalacji. Energia elektryczna z paneli fotowoltaicznych w postaci prądu stałego przesyłana będzie przewodami do inwerterów, których zadaniem jest przekształcenie jej na prąd zmienny. Z inwerterów trasami kablowymi energia elektryczna przesyłana będzie do magazynów energii/ transformatorów, których zadaniem będzie podniesienie napięcia, aby możliwa była współpraca z siecią dystrybucyjną. Zarówno oddziaływanie pola magnetycznego, pola elektrycznego i pola akustycznego jest znikome. Silne pole magnetyczne stanowiące istotę działania transformatora zawiera się w jego rdzeniu i jedynie w postaci szczątkowej wydostaje się na zewnątrz transformatora. Warto podkreślić, że wycieki pola magnetycznego z rdzenia transformatora są stratą sprawności urządzenia, a w związku z rygorystycznymi normami Unii

Europejskiej odnośnie tych urządzeń, te straty sprawności są ograniczone do minimum. Pole elektryczne jest całkowicie ekranowane przez metalową, uziemioną obudowę transformatora. Zabezpieczenie środowiska gruntowo – wodnego w przypadku wyboru transformatorów olejowych, realizowane będzie poprzez instalację indywidualnej miski wychwytowej dla pojedynczego transformatora. Miska wychwytowa, wykonana będzie z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych. Stacja będzie obiektem dostępnym tylko dla pracowników o odpowiednich kwalifikacjach i posiadających odpowiednie uprawnienia.

Racjonalny wariant alternatywny

Inwestor rozważał następujące warianty:

Lokalizacja inwestycji – inwestor dysponuje gruntem, który może wykorzystać do realizacji inwestycji. W związku z powyższym inwestor chciałby zrealizować inwestycje na wskazanym i opisanym obszarze nie zmieniając lokalizacji planowanej inwestycji. Ze względu na rodzaj planowanej do realizacji inwestycji zamierzenie inwestycyjne pozwoli zachować tereny, które po zrealizowaniu inwestycji będą nadal możliwe do wykorzystania rolniczo – pozyskiwanie biomasy. Umożliwi to technologia w której panele będą posadowione na stołach, dzięki czemu powierzchnia pod paleniami może być biologicznie wykorzystana, natomiast znikoma aktywność człowieka na terenie inwestycji pozwoli na swobodny rozwój fauny i flory.

Wariant technologiczny 1, dalej opisywany również jako wariant alternatywny A– polegający na zwiększeniu liczby urządzeń o ok 20% względem wariantu inwestora, bez zmiany mocy elektrowni fotowoltaicznej.

Wariant technologiczny 2, dalej opisywany również jako wariant alternatywny B– związany z posadowieniem na terenie inwestycji do 70 szt. magazynów energii.

Wariant ten charakteryzowałby się takimi samymi parametrami jak wariant inwestora ale z magazynami energii w ilości do ok 70szt.

Magazyny energii/ kontenerowe stacje magazynowe - to nowy krok w branży fotowoltaiki pozwalający na zmagazynowanie energii, która w danym momencie nie może zostać przekazana dalej. Inwestor w ramach planowanej inwestycji w wariantcie alternatywnym, rozważa zainstalowanie na terenie inwestycji do ok. 70szt magazynów energii. Wspomniany wariant byłby niewątpliwie korzystny pod względem zabezpieczenia zapasów energii jednak mniej korzystny pod względem oddziaływania akustycznego. Magazyny energii powodują również dodatkowe zajęcie powierzchni terenu poprzez jego całkowite utwardzenie i posadowienie magazynów.

Wariant najkorzystniejszy dla środowiska naturalnego

Inwestor analizował warianty korzystne dla ochrony środowiska, umożliwiające realizację inwestycji, będące rozwiązaniami korzystnymi ekonomicznie, a przy tym pozwalającymi na realizację inwestycji i rozwój gospodarczy. Takim rozwiązaniem jest wariant proponowany przez Inwestora, czyli taki sposób realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, a także przyszłościowo jego likwidacji, który będzie spełniał wysokie wymagania norm, przepisów i zasad ochrony środowiska. Można przyjąć, że inwestycja będzie najkorzystniejsza dla środowiska, jeśli w fazie budowy, eksploatacji i likwidacji nie naruszy interesów osób trzecich, nie będzie negatywnie wpływać na zasoby i jakość gleb, wód powierzchniowych i podziemnych, nie będzie przyczyniać się do degradacji cennych zasobów przyrodniczych, jak również w znaczący sposób nie będzie wpływać na stan zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego i stan klimatu akustycznego. Analiza oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko przeprowadzona w niniejszym raporcie wykazała, że przedsięwzięcie nie zagraża środowisku i może być realizowane w proponowanej lokalizacji przy zaproponowanych rozwiązaniach technologicznych.

Wariantem najkorzystniejszym dla środowiska jest zrealizowanie danej inwestycji w wariantcie proponowanym przez Inwestora.

Biorąc pod uwagę, iż energia elektryczna produkowana z energii słonecznej jest energią czystą i niezanieczyszczającą środowiska w każdym wariantcie, należy stwierdzić iż korzyści te mają mimo wszystko pośredni wpływ na wybór wariantu. Wpływ bezpośredni przemawiający za wyborem wariantu inwestorskiego to zachowanie optymalnych parametrów inwestycji w odniesieniu jej wpływu na poszczególne elementy środowiska.

Teren inwestycyjny stanowią głównie grunty użytkowane rolniczo. Na terenie działki znajduje się zabudowa zagrodowa właściciela terenu inwestycyjnego, który wyraził brak sprzeciwu do posadowienia elektrowni w pobliżu zabudowań. W czasie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem hałasu na terenie inwestycji będą stacje transformatorowe. Przeprowadzona w raporcie o oś analiza oddziaływania w zakresie emisji hałasu wykazała, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 26,7 MW wraz ze stacjami transformatorowymi, magazynami energii oraz infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych 142010\_2.0029.2 oraz 142010\_2.0029.3, obręb 0029 Kraszewo-Falki, gmina Raciąż-Gmina, powiat płoński, województwo mazowieckie. Obecnie teren pod planowaną inwestycję stanowią grunty sklasyfikowane jako: Br-RIVa, ŁIV, PsIV, PsV, RIVa, RIVb, RV, S-RIVa, S-RIVb, W-ŁIV, W-PsIV, LsVI, ŁV, RVI, W-ŁV, W-RIVb, W-RV. Na terenie działek inwestycyjnych nie znajdują się ciekі, zbiorniki wodne. Na terenie inwestycji znajdują się rowy melioracyjne.

Projektowana instalacja składała się będzie z następujących elementów:

- Moduły fotowoltaiczne w ilości do ok. 59 335 szt.
- Inwertery fotowoltaiczne w ilości do ok 280szt.
- Stacje transformatorowe, zawierające transformatory suche lub olejowe w ilości do ok 17szt. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych stacja transformatorowa będzie wyposażona w szczelną misę olejową na wypadek wycieku/awarii która będzie w stanie zmagazynować 100% oleju z transformatora. Na terenie inwestycji będzie znajdować się do ok. 17 utwardzonych placów pod stacje transformatorowe oraz do 2 miejsc postojowych na każdą stację transformatorową dla pojazdów serwisowych.
- Magazyny energii elektrycznej w postaci kontenerów technicznych. Ilość kontenerów technicznych pod magazyny energii dla planowanej inwestycji wyniesie do ok 54szt.
- Nieutwardzone wewnętrzne ciągi komunikacyjne
- Pod konstrukcją fotowoltaiczną pozostanie powierzchnia biologicznie czynna (nieutwardzona). Inwestor dopuszcza także zastosowanie białej podsypki bitumicznej w celu odbijania światła słonecznego (rozwiązanie takie będzie wprowadzone przy zastosowaniu modułów bifacyjnych, ale tylko w miejscu bezpośrednio pod panelami), co ostatecznie nie zostało jeszcze rozwiązane na obecnym etapie procedury inwestycyjnej.

Teren przeznaczony pod planowaną inwestycję nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Raciąż.

W trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu i substancji do powietrza spowodowana eksploatacją sprzętu budowlanego i środków transportu. Ze względu na krótki okres inwestycyjny emisja hałasu w czasie realizacji przedsięwzięcia nie wpłynie na znaczące zwiększenie poziomu hałasu poza terenem, na którym realizowana będzie inwestycja. Ze względu na krótki okres realizacji inwestycji i zastosowanie odpowiednich zabezpieczeń nie wpłynie ona na znaczące zwiększenie poziomu zanieczyszczeń powietrza poza bezpośrednim rejonem prowadzonych prac.

Inwestycja na etapie likwidacji nie będzie źródłem emisji zorganizowanej zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza atmosferycznego. Na etapie likwidacji wystąpi krótkotrwała, nieznaczna emisja niezorganizowana, źródłami, której będą: praca silników urządzeń budowlano-montażowych, sprzętu i samochodów transportowych,

demontaż elementów konstrukcji itp. W fazie budowy będą miały miejsce lokalne uciążliwości związane z emisją zanieczyszczeń do powietrza, pochodzące z maszyn budowlanych i środków transportu. Wyżej wymienione prace prowadzone będą w oparciu o projekty realizacji przedsięwzięcia zgodnie z wytycznymi prawa krajowego, norm polskich oraz instrukcji BHP. Na etapie eksploatacji, planowana inwestycja charakteryzuje się znikomym zanieczyszczeniem powietrza, wynikającym z poruszania się na jej terenie pojazdów serwisowych.

Na etapie realizacji inwestycji zostanie wytworzona niewielka ilość odpadów. Proces powstawania odpadów będzie ograniczony czasowo i wystąpi jedynie na terenie przeznaczonym na realizację inwestycji. Zastosowana technologia budowy pozwala znacznie ograniczyć ilość powstających odpadów.

Na teren budowy zostaną dostarczone gotowe elementy, a na miejscu odbędzie się jedynie ich montaż. Metalowa konstrukcja montażowa wykonana będzie z wcześniej przygotowanych, częściowo złożonych elementów, nie będzie wymagała cięcia.

Odpady, które powstaną będą typowe dla tego rodzaju inwestycji. Głównie będą to: opakowania po materiałach budowlanych, tektura, folie, uszkodzone elementy stalowe, elementy aluminiowe oraz fragmenty kabli. W celu bezpiecznego dla środowiska postępowania z wytworzonymi odpadami będą one gromadzone selektywnie w wyznaczonym miejscu w szczelnych, zamykanych pojemnikach lub kontenerach. Wszystkie odpady z fazy budowy, będą zagospodarowane w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami ochrony środowiska. Odpady podczas likwidacji inwestycji będą magazynowane w opisanych pojemnikach w wyznaczonym miejscu do magazynowania odpadów - wyznaczony teren utwardzony płytami betonowymi. Będą one na bieżąco przekazywane po wypełnieniu pojemników do odbioru przez uprawnione firmy, posiadające stosowne zezwolenia.

Podczas prac realizacyjnych będzie występowała zwiększona emisja hałasu związana z transportem, montażem, pracami związanymi z posadowieniem stołów w gruncie. Prace te będą krótkotrwałe, oddalone znacząco od najbliższych zabudowań mieszkalnych. Zjawisko wystąpienia hałasu będzie miało charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane będą miały charakter przemijający i ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów elektrowni fotowoltaicznej. Planowane prace pozostaną bez wpływu na dobra materialne należące do osób trzecich. Wszystkie działania będą realizowane na działce inwestycyjnej. Faza realizacji przedsięwzięcia nie pozbawi okolicznych mieszkańców dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody i energii elektrycznej oraz środków łączności. W trakcie realizacji inwestycji nie będą powstawały ścieki technologiczne, cały montaż będzie tak wcześniej przygotowany aby zminimalizować powstawanie odpadów na tym etapie inwestycji. Teren inwestycji nie jest położony na terenie ponadlokalnych korytarzy ekologicznych.

Inwestycja nie wiąże się ze zniszczeniem chronionych siedlisk przyrodniczych.

Przedsięwzięcie znajdować się będzie poza obszarami objętymi ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.). Planowane przedsięwzięcie znajduje się w odległości ok. 0,02 m od granicy Nadwkrzańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego aktualnym aktem prawnym jest rozporządzenie Nr 24 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2020 r. w sprawie Nadwkrzańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. z2005 r. Nr 91, poz. 2456, z późn. zm.). Nadwkrzański Obszar Chronionego Krajobrazu obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem, a także pełniącą funkcję korytarzy ekologicznych. Korytarze ekologiczne są poddane szczególnej ochronie w ramach sieci obszarów chronionych wyznaczonych i zarządzanych zgodnie z przepisami ustawy o ochronie przyrody. Utrzymanie korytarzy i właściwe gospodarowanie w ich obrębie ma istotne znaczenie dla ochrony siedlisk i gatunków. Ze względu na liniową lub

ciągłą strukturę (np. cieki i ich brzegi), albo pełnioną funkcję (np. stawy, oczka wodne, małe kompleksy leśne) są istotne dla migracji, rozprzestrzeniania się i wymiany genetycznej dzikich gatunków.

Najbliżej położony obszary Natura 2000, obszar specjalnej ochrony siedlisk Raciąż PLH140059 zlokalizowany jest w odległości ok. 2,9 km w kierunku wschodnim od terenu przeznaczonego pod inwestycję.

Obszar przeznaczony pod inwestycję, znajduje się poza granicami korytarzy ekologicznych i lasów łęgowych. Przedsięwzięcie nie ingeruje w siedliska naturalne i półnaturalne mogące stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową. Biorąc zatem pod uwagę charakterystykę przedsięwzięcia, w opinii Regionalnego Dyrektora, realizacja i funkcjonowanie planowanego zamierzenia nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele i przedmioty ochrony oraz integralność ww. obszaru Natura 2000 (Raciąż PLH140059), a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Inwestycja nie wpłynie również negatywnie na przyrodę obszaru chronionego krajobrazu i na siedliska łęgowe (nie znajdują się na terenie inwestycji, ani w jej sąsiedztwie) oraz nie przyczyni się do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu.

Aby całkowicie wyeliminować możliwość negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze określono warunki realizacji przedsięwzięcia.

Wykonanie prac poza sezonem łęgowym ptaków zminimalizuje straty wśród ptaków łęgowych, do jakich mogłoby dojść na skutek płoszenia lub bezpośredniego zniszczenia łęgowisk lub żerowisk. Zapewnienie nadzoru podczas wykonywania prac budowlanych zagwarantuje prawidłowy przebieg działań ochronnych w stosunku do fauny, jak również pozwoli reagować „na miejscu” na sytuacje nieprzewidziane. W przypadku, gdy dojdzie do sytuacji, że realizacja inwestycji, może przyczynić się do zniszczenia stanowisk roślin chronionych, płoszenia lub pogorszenia warunków gatunków objętych ochroną, należy, przed przystąpieniem do prac złożyć do tut. Urzędu wnioski o wydanie zezwolenia na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków dziko występujących roślin lub zwierząt objętych ochroną w trybie art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Wykopy i wszelkie prace ziemne mogą stanowić pułapki dla gryzoni, gadów, płazów, występujące na terenie objętym inwestycją oraz w jej okolicy. W przypadku przedostania się do nich zwierząt należy systematycznie wybierać i wypuszczać uwięzione zwierzęta „na wolność”. Wykopy należy kontrolować codziennie, aż do dnia zakończenia prac związanych z posadowieniem wszystkich elementów farmy.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska uzgadniający uznał potrzebę wprowadzenia warunków realizacji inwestycji, uwzględniających wymogi ochrony gatunkowej. Wprowadzono warunek mający na celu zwiększoną ochronę ptaków zasiedlających tereny rolnicze. Teren inwestycji stanowi agrocenozę o zróżnicowaniu biologicznym, która siedliskowo odpowiada tylko, niektórym gatunkom związanym z krajobrazem rolniczym. Budowa farmy fotowoltaicznej na polu uprawnym zawłaszczy siedlisko gatunków objętych ochroną. Dlatego, aby zapobiec ewentualnym szkodom w sentencji postanowienia nałożono warunek prowadzenia prac przygotowawczych poza sezonem łęgowym.

W celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska.

W celu umożliwienia dostępu światła do ogniw fotowoltaicznych w czasie eksploatacji farmy konieczne jest okresowe usuwanie roślinności z powierzchni znajdującej się pod panelami oraz w ich sąsiedztwie. Usuwanie roślinności może odbywać się przez okresowe (przynajmniej raz w roku) wypasanie przez zwierzęta lub przez wykaszanie.

W ten sposób budowa farmy fotowoltaicznej może przyczynić się do zwiększenia różnorodności gatunkowej lokalnej flory. Wypas stwarza dobre warunki żerowiskowe dla

gatunków lęgowych i niełęgowych dzięki powstawaniu miejsc z wyższą roślinnością, terenów otwartych i pojawianiu się chwastów, co prowadzi do korzystnego dla wielu gatunków skupiskowego układu bezkręgowców. Wypas służy również aktywnej ochronie ekosystemów otwartych na terenach zagrożonych wtórną sukcesją oraz utrzymaniu różnorodności flory i fauny, a zwłaszcza ornitofauny. Odpowiednio prowadzony wypas stwarza dogodne warunki dla ptaków łąkowo-pastwiskowych oraz zwiększa bioróżnorodność ich siedlisk.

W celu uniknięcia bezpośredniego zagrożenia dla zwierząt, w przypadku użytkowania kośnego lub kośno-pastwiskowego, wskazano na konieczność koszenia od środka koszonej powierzchni na zewnątrz.

Warunki z sentencji postanowienia mają na celu poprawę walorów krajobrazowych, tj. wartości przyrodniczych, kulturowych oraz estetyczno-widokowych tego terenu, a także zminimalizowanie dla obszarów sąsiednich, uciążliwości powstających w wyniku eksploatacji inwestycji.

Warunki z sentencji postanowienia dotyczące zabezpieczenia rowów i drzew przed uszkodzeniem pozwolą na zachowanie istniejących rowów bez ich naruszania oraz planowanych do pozostawienia drzew rosnących na terenie inwestycji w dobrej kondycji zdrowotnej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie Środkowej Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych RW2000152687231 (Raciążnica od Dopływu z Niedróża Starego). Dla ww. JCWP stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny określono jako dobry, ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowane przedsięwzięcie leży w pobliżu terenów leśnych. Inwestycja nie jest położona na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach lęgowych oraz przy ujściu rzek. Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz obszarami góorskimi.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się bezpośrednio w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego lub ze studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy Prawo wodne.

Zgodnie z art. 549 ustawy Prawo wodne studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ustawy Prawo wodne map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Na podstawie informacji zawartych w raporcie o oś stwierdzono brak negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji, przy zachowaniu odpowiednich środków i technik wskazanych w raporcie o oś, nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne.

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację, nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Na terenie przedsięwzięcia ani w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Wójt Gminy Raciąż prowadząc postępowanie, w świetle zgromadzonego materiału dowodowego nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na

środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

- 1) posiadane na etapie wydawania decyzji dane na temat przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływanie na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;
- 2) ze względu na rodzaj i charakterystykę planowanego przedsięwzięcia oraz jego powiązania z innymi przedsięwzięciami, nie stwierdzono obecnie możliwości ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań ww. przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem należącym do Inwestora;
- 3) nie wystąpi niekorzystne oddziaływanie przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Mając na uwadze powyższe, należy przyjąć, że planowane przedsięwzięcie nie będzie w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na środowisko.

Organ rozstrzygający przeprowadził przedmiotowe postępowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa regulującymi jego uprawnienia, jak i oparciu o przepisy Kodeksu postępowania administracyjnego.

W niniejszej decyzji uwzględniono wymagania dotyczące zawartości decyzji określone w art. 107 Kpa oraz określone w art. 82 i art. 85 ust. 1 i 2 ustawy ooś. W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego zapewniono stronom czynny udział na każdym etapie postępowania. Strony były informowane o przysługujących im prawach i miały możliwość zapoznania się z całością zebranego materiału dowodowego.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Integralną częścią decyzji jest Charakterystyka przedsięwzięcia stanowiąca Załącznik Nr 1 do przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

### **P o u c z e n i e**

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi prawa do nieruchomości ani nie ogranicza jego dotychczasowego wykorzystania, określa natomiast warunki, których dotrzymanie warunkuje możliwość realizacji inwestycji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za pośrednictwem Wójta Gminy Raciąż, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy ooś.

Z up. WÓJTA  
*Stawo*  
Inż. Anna Stańczak  
Kierownik Referatu  
Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego

Otrzymują:

1. ERKAPE Renata Pietraszek  
ul. Wojska Polskiego 23/31  
08-110 Siedlce
2. strony postępowania zgodnie z art. 49 kpa
3. aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
Wydział Spraw Terenowych I w Ciechanowie  
Plac Tadeusza Kościuszki 5, 06-400 Ciechanów
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płońsku  
ul. H. Sienkiewicza 7a, 09-100 Płońsk
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie  
ul. Powstańców Warszawskich 11, 06-400 Ciechanów