

**ZARZĄDZENIE Nr 158.2024**

**Wójta Gminy Raciąż**

**z dnia 5 grudnia 2024 roku**

**w sprawie:** oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Raciąż oraz ogłoszenia wykazu

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j. ze zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na rzecz Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego (PIG-PIB), ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa, część nieruchomości oznaczonej numerem działki 20/5 o pow. 0,0798 ha w miejscowości Wępiły (100 m<sup>2</sup>), stanowiącej własność Gminy Raciąż

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Raciążu oraz zamieszcza się na stronie internetowej [www.gminaraciaz.pl](http://www.gminaraciaz.pl) przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3**

Szczegółowe warunki użyczenia określi umowa.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**WÓJTA GMINY**  
*mgr Zbigniew Sudowski*

Załącznik do Zarządzenia  
Wójta Gminy Raciąż nr 158.2024  
z dnia 05.12.2024 r.

**WÓJT GMINY**  
**Raciąż**

RRG.6845.4.2024.BC

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Raciąż, dnia 5 grudnia 2024 r.

### WÓJT GMINY RACIĄŻ

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2024.1465 t.j. ze zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j. ze zm.), zgodnie z uchwałą Nr VIII.41.2024 Rady Gminy Raciąż z dnia 27 listopada 2024 r. oraz Zarządzeniem Wójta Gminy Raciąż nr 89.2021 z dnia 18 listopada 2021 r., podaję do publicznej wiadomości:

### WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 10 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców w formie bezprzetargowej

Lp.	Miejscowość	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia	Numer KW	Opis, przeznaczenie nieruchomości	Czynsz roczny dzierżawny brutto	Okres dzierżawy
1.	Wępiły	20/5	100 m <sup>2</sup>	PL1L/000019698/6	Grunt przeznaczony pod urządzenie do prowadzenia cyklicznych obserwacji położenia zwierciadła i jakości wody podziemnej	98,40 zł / miesiąc	do 10 lat

Przedmiotowe nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Raciąż. Czynsz dzierżawny roczny jest płatny do 30 września każdego roku, natomiast czynsz dzierżawny miesięczny jest płatny z góry do dnia 10 każdego miesiąca. Podwyżka czynszu w trakcie trwania umowy jest dopuszczalna raz w roku z mocą od dnia od 1 stycznia każdego roku w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedzający. Średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedzający ustala się na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” w terminie do końca stycznia. Dzierżawcę obciążają podatek oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 05-12-2024 r. do dnia 26-12-2024 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Raciążu oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Raciąż [www.gminaraciaz.pl](http://www.gminaraciaz.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**WÓJT GMINY**  
*mgr Zbigniew Sudowski*