

OBWIESZCZENIE o wydaniu decyzji o warunkach zabudowy

Na podstawie art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130, ze zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572, ze zm.) zawiadamiam, że została wydana decyzja RRG.6730.155.2024.AS z dnia 01.10.2025 r. w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.:

„Budowa elektrowni słonecznej Kiniki IIb o mocy do 100,0 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą (z możliwością etapowania o łącznej mocy nieprzekraczającej 100,0 MW) – instalacje odnawialnego źródła energii.”

Lokalizacja inwestycji i granice terenu objętego wnioskiem:

Kiniki – dz. nr ewid. 46, 47, 48, 80, 90/2, 90/4, 90/5, 91/1, 102, 104, 109, 110

Łempin – dz. nr ewid. 203/1.

Niniejszego zawiadomienia dokonuje się z uwagi na fakt, iż nieruchomość bezpośrednio sąsiadująca z terenem inwestycji tj. działka o nr ewid. 45, położona w obrębie Kiniki oraz działka o nr ewid. 93/3, położona w obrębie Łempin, posiadają nieuregulowany stan prawny.

Jednocześnie wskazać należy, iż ma ono zastosowanie jedynie do stron posiadających interes prawny dotyczący nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Tym samym informują o możliwości zapoznania się przez ww. strony z dokumentacją sprawy.

Przedmiotowa decyzja wraz z załącznikami zamieszczona jest na Biuletynie Informacji Publicznej prowadzonej przez Urząd Gminy w Raciążu pod adresem www.bip.gminaraciaz.iap.pl (zakładka obwieszczenia i ochrona środowiska – obwieszczenia 2025).

Od decyzji służy stronom odwołanie od Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie, za pośrednictwem Wójta Gminy Raciąż w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia informacji o jej wydaniu. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie – art. 53 ust. 6 u. p. z. p.

Niniejsze obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

1. Wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Raciąż
- w siedzibie Urzędu Gminy Raciąż, ul. Kilińskiego 2
2. Zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Raciąż
3. W sposób zwyczajowo przyjęty w sołectwach: Kiniki oraz Łempino.
4. A.a.

Z up. WÓJTA
Starc
inż. Anna Stańczak
Kierownik Referatu
Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego