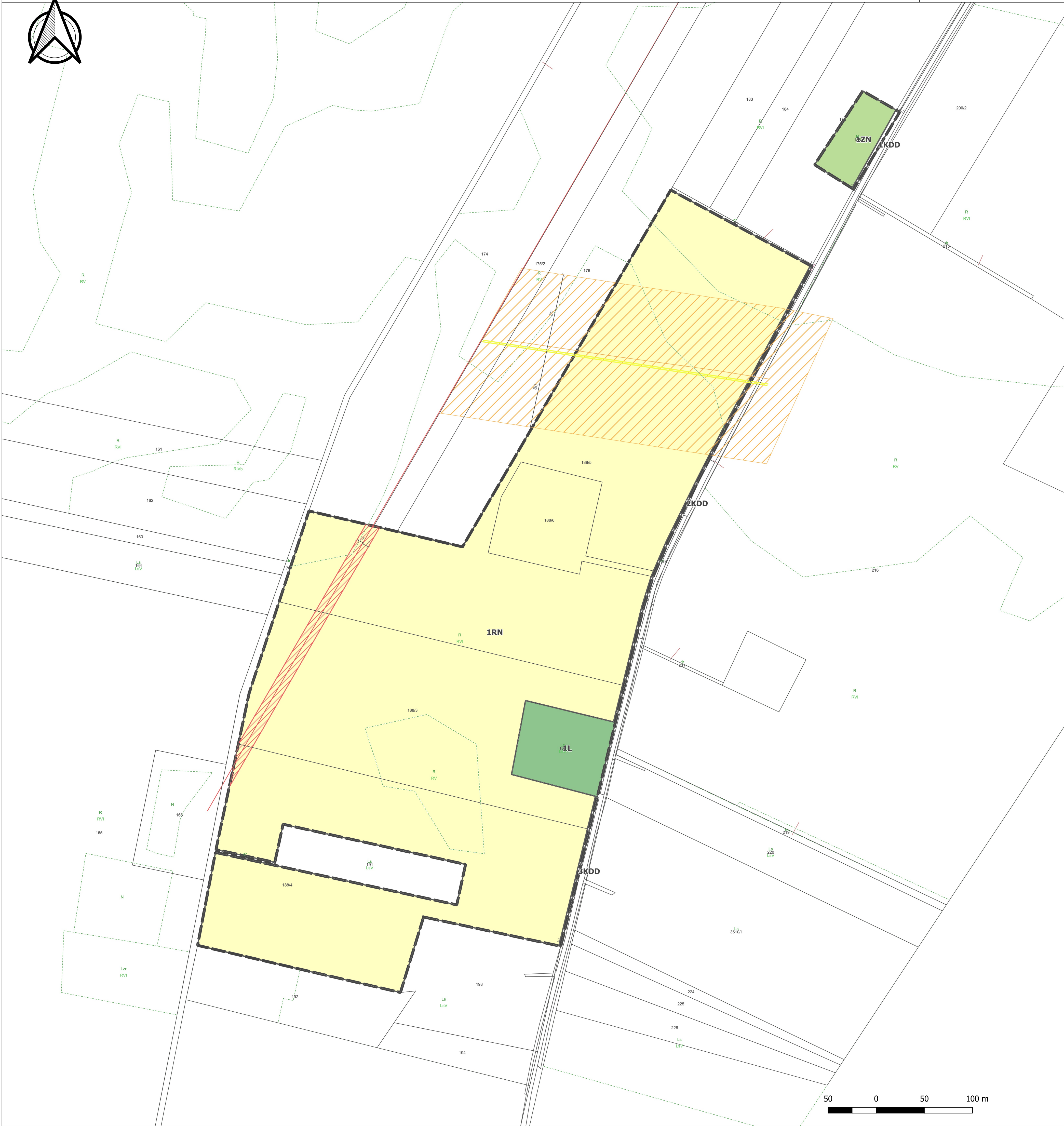
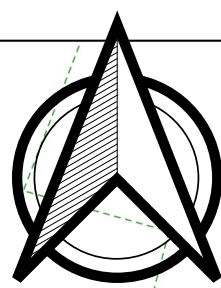


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA DZIAŁEK EWID. NR 188/3, 188/4, 188/5, 186, 188/6, 189 W OBRĘBIE GRZYBOWO GMINA RACIĄŻ

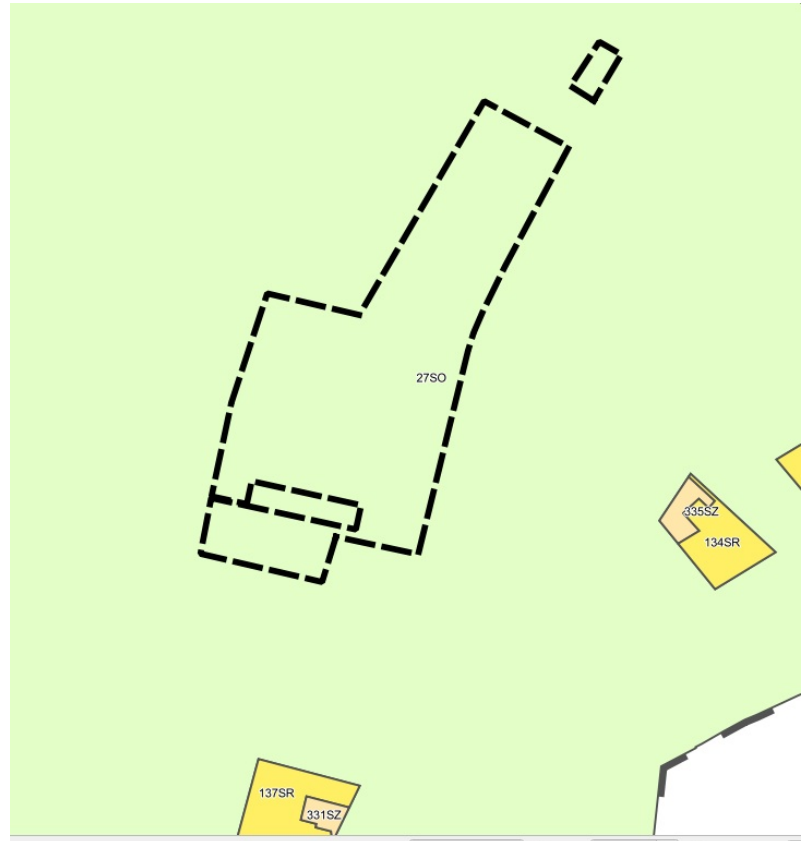
Załącznik nr 1
do Uchwały nr .../.../2026
Rady Gminy Raciąż
z dn. 2026 r.



WYRYS Z PLANU OGÓLNEGO GMINY RACIĄŻ

SO - Strefa otwarta

Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego



OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- Linie rozgraniczające tereny o różnych przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Wzajemne odległości pomiędzy elementami zagospodarowania przestrzennego określone w metrach
- Strefa ochronna istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych SN 15 kV
- Przeznaczenie:
 - 1RN - Teren rolnictwa z zakazem zabudowy
 - 1ZN - Teren zieleni naturalnej
 - 1L - Teren lasu
 - 1KDD - Teren drogi dojazdowej

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- Przewód elektroenergetyczny średniego napięcia 15kV
- Przewód telekomunikacyjny - światłowód
- Gazociąg tranzytowy wysokiego ciśnienia DN1400 relacji Jamał-Europa
- Strefa kontrolowana gazociągu dla wolnostojących budynków niemieskalnych

Obszar objęty planem zlokalizowany jest w granicach nieudokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 "Subniecka Warszawska"

Skala 1 : 2000

Układ współrzędnych: PL-2000 strefa 7

Projekt sporządzono z wykorzystaniem urzędowej mapy zasadniczej pozyskanej ze Starostwa Powiatowego w Płońsku, licencja nr GG.6621.8.25.2026_1420_P, Identyfikator zasobu: P.1420.2015.1972, z dn. 27.05.2026 r.

Opracowanie:
mgr inż. Jakub Szymański
mgr Wioleta Brylak
mgr inż. Martyna Matuszewska
Uprawnienia na podstawie art. 5 pkt 4 UPIZP
Nr dypl. SGGW w Warszawie 125634
na kier. Gospodarka Przestrzenna
Członek Towarzystwa Urbanistów Polskich nr 5206
Nr dypl. Uniwersytetu Warszawskiego 131356
na kier. Gospodarka Przestrzenna
Nr dypl. Politechniki Warszawskiej 75544
na kier. Gospodarka Przestrzenna

