

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Wójt Gminy Raciąż podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych, położonych w miejscowości Szapsk, oznaczonych nr ewid. działek 340/3, 340/4 przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023.344 t.j. ze zm.).

Lp.	Nr KW	Nr działek	Pow. działek	Miejsco-wość	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena nieruchomości	Informacja o sprzedaży	Termin złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 u. o g. n.
1.	PL1L/00042008/3	340/3 340/4	0,0204 ha 0,0091 ha	Szapsk	Nieruchomości gruntowe niezabudowane	Aktualnie dla terenu na którym położone są przedmiotowe działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagosp. przestrzennego, jak również założeń do planu. Nieruchomość nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Raciąż nieruchomości położone są na obszarach rolnictwa intensywnego na glebach średniej jakości i dobrych, o przeważającym roślinnym kierunku produkcji oraz w części na obszarach leśnych istniejących i projektowanych zalesieniach.	1 369,00 zł	Sprzedaż na rzecz właściciela nieruchomości sąsiednich w celu polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, oznaczonych numerem ewid. działki 71/1, 71/2, 72/3 oraz 72/6.	21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023.344 t.j. ze zm.) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości, tj. od dnia 28.03.2023 r. do dnia 11.04.2023 r. Po upływie tego terminu zostanie zawarta umowa sprzedaży ww. nieruchomości.

Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej urzędu www.gminaraciaz.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.gminaraciaz.iap.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Raciążu.

Wójt Gminy Raciąż

/-/ Zbigniew Sadowski