STAROSTA PŁOŃSKI

WPŁYNĘŁO
URZĄD GMINY RACIĄŻ
SEKRETARIAT
data 12. WRZ. 2024
L.p. 4880 Zał.
podpis

P. A. Stańczuk 12.09.2024

Płońsk, dnia 09.09.2024r.

GG. 6810.3.63.2024

P. D. Czarnecki 12.09.2024

Decyzja

Na podstawie art. 8 ust. 1 i ust. 6, w związku z art. 1 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (t.j.Dz.U.2022.140) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.Dz.U.2024.572), Starosta Płoński wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

ustala, że nieruchomość położona w **obrębie Komunin Stary jednostka ewidencyjna Raciąż-Gmina**, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem działki **119 o pow. 0,23 ha** stanowi mienie gromadzkie.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 8 ust.1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 i 3 stanowią mienie gromadzkie. Decyzja ma charakter deklaratoryjny, poświadcza stan prawny nieruchomości istniejący w dniu wejścia w życie ustawy tj. w dniu 5 lipca 1963r.
Uznając zatem nieruchomość za mienie gromadzkie, uwzględnia się stan nieruchomości, sposób jej zagospodarowania i użytkowania w określonej dacie.

Z zebranego materiału dowodowego wynika, że nieruchomość objęta decyzją miała charakter publiczny, ogólnodostępny, użytkowana była przez ogół społeczności, a ponadto nie została zaliczona do wspólnoty gruntowej.

Tym samym spełnione zostały przesłanki do uznania przedmiotowej nieruchomości za mienie gromadzkie i orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Płońskiego ul. Płocka 39, 09-100 Płońsk w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie (art. 127 §1 i 2 kpa).
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu (art. 130§1 kpa).
3. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 §2 kpa).
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 §4 kpa).
5. Zgodnie z treścią art. 127 a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:
   § 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
   §2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w §2) nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Zgodnie z art. 8 ust.6 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (t.j.Dz.U.2022.140), decyzję podaje się do wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Stary Komunin, ogłasza wywieszając w Urzędzie Gminy Raciąż i Starostwie Powiatowym w Płońsku na okres 14 dni, a także zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Raciąż i Starostwa Powiatowego w Płońsku oraz w prasie lokalnej.
Po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, decyzję uważa się za doręczoną.

STAROSTWO POWIATOWE W PŁOŃSKU

STAROSTA
Artur Adamski

Otrzymują:
1. Strony postępowania
(wg rozdzielnika w aktach sprawy)
2. a/a