ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO NA TERENIE CZĘŚCI OBRĘBU GEODEZYJNEGO BOGUCIN

SKALA 1:1000

0 100m 200m 300m 400m

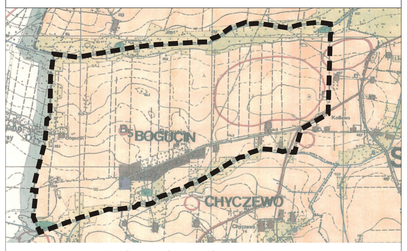
Czynniki negatywnie wpływające na środowisko i zdrowie ludzi:

1. Przekształcenie powierzchni ziemi
2. Zmiana krajobrazu
3. Zanieczyszczenie substancjami ropopochodnymi
4. Emisja hałasu
5. Synatropizacja szaty roślinnej
6. Odpady i ścieki komunalne

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- Granice obszaru objętego planem miejscowym
- Granice administracyjne gminy
- Granice administracyjne powiatu
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- R — Tereny rolnicze
- RM — Tereny zabudowy zagrodowej 1 2 5 6
- RU — Teren obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych 1 2 5 6
- U — Teren zabudowy usługowej 1 2 5 6
- MNU — Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej 1 2 5 6
- ZL — Lasy
- WS — Teren wód powierzchniowych śródlądowych
- KDZ — Teren publicznej drogi zbiorczej 3 4
- KDL — Tereny publicznych dróg lokalnych 3 4
- KDD — Tereny publicznych dróg lokalnych 3 4
- KDW — Teren drogi wewnętrznej 3 4
- AZP 46-57.1 — Nieruchome zabytki archeologiczne - strefa ochrony OW
- Wymiarowanie

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RACIĄŻ



granice obszaru objętego planem miejscowym

OZNACZENIA OGÓLNE

GRANICA P O W I A T U

GRANICA G M I N Y

GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH WSI

TERENY O FUNKCJACH PODSTAWOWYCH W STREFIE B

B_1–B_3 TERENY KONCENTRACJI ZABUDOWY ZAGRODOWEJ JEDNORODZINNEJ, USŁUG UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I OBIEKTÓW DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

B_3 TEREN STREFY ZEWNĘTRZNEJ OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘCIA WÓD GŁĘBINOWYCH

TERENY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH

USTALENIA W ZAKRESIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W UKŁADZIE STREFOWYM

STREFA B STREFA ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ NA GLEBACH ŚREDNIEJ JAKOŚCI I DOBRYCH Z OSADNICTWEM ROZPROSZONYM.

tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej z usługami użyteczności publicznej

ukształtowane centra usługowe

tereny o dominującej funkcji gospodarczej i przemysłowej

KOMUNIKACJA

DROGI POWIATOWE

gmina Drobin
powiat płocki

11R 12R 13R 14WS 15ZL 16R 17R 18R 19R 20R 21RM 22U 23RU 24ZL 25KDD 26RM 27R 28KDD 29KDW 30RM 31R 32RM 33MNU 34RM 35R 36KDZ 37RU 38RM 39ZL 1R 2KDD 3KDD 4R 5KDD 6ZL 7ZL 8KDL 9R 10R

AZP 46-57.1